

**جدول شمولية الأسعار - بيان الأعمال الإنشائية
لمشروع إعادة تأهيل المصرف الزراعي التعاوني في مسكنة**

الرقم	بيان الاعمال	السعر
C-1	حفریات من جميع الأنواع : إن المتر المكعب من الحفریات من أي نوع كانت ترابية أو صخرية أو الحفریات ضمن الماء حتى العمق المطلوب ويشمل السعر الحفر والإستخراج والتدعيم اللازم لمنع الإنهيارات وضخ المياه إذا وجدت وترحيل نواتج الحفریات الفائضة وغير الصالحة لأعمال الردم إلى المقالب المحددة من قبل الجهات صاحبة العلاقة . كما يشمل السعر إعادة ردم الأماكن المحفورة عند الحاجة والأماكن التي هي بحاجة إلى ردم حسب المخططات والشروط الفنية المتعلقة بأعمال الحفریات والردميات ، ويشمل السعر أيضا" التخطيط واليد العاملة وكافة الأدوات والآليات اللازمة لعملية الحفر مع المواد وكل ما يلزم . ولا تحسب الردميات التي هي من داخل الموقع مهما بلغ حجمها ويحمل سعرها على أعمال الحفریات . تقدر جميع أنواع الحفریات بالمتر المكعب للحجم النظري مع أخذ أساسا" للتكعيب أوسع مسقط أفقي للأعمال الإنشائية بالأساسات دون الأخذ بعين الاعتبار توسيع الحفریات التي تتطلب أعمال التسنيد أو القوالب . يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية	
C-2	ردميات: إن المتر المكعب من الردميات الترابية الواردة من خارج الموقع حسب الشروط الفنية ويشمل السعر تقديم التراب اللازم من الخارج مع حفره ونقله على أن يكون خاليا" من المواد الغريبة إلى محلات الردم التي تعينها الإدارة وفرشه على طبقات لاتزيد عن / 30 سم مع الرش والتسوية والدحل بمدحلة آلية رجاجة (1/2) طن كما يشمل السعر تقديم كافة أجور اليد العاملة اللازمة للنقل والتفريغ والتجميع والماء اللازم للرش والدحل وكل ما يلزم . يدفع ثمن المتر المكعب فقط ليرة سورية	

	بيتون مسلح بالقالب عيار الاسمنت 350 كغ/م³: 3م إن المتر المكعب من البيتون المسلح بالقالب عيار 350/كغ إسمنت مضافاً إليه كمية البحص والرمل المحددة نسبه بناءً على منحنيات التدرج الحبي وبإستخدام احضارات فراتية ليعطي البيتون مقاومة مميزة بعد 28 يوماً "مقدارها 200 كغ/سم² على مخبرات أسطوانية الشكل قطرها 15 سم وإرتفاعها 30 سم. ويشمل السعر قيمة حديد التسليح والإسمنت والبحص والرمل وشريط التثبيت والقوالب الخشبية والماء اللازم للجبل والرش ويشمل السعر كافة أجور اليد العاملة والآليات اللازمة لعمل القالب الخشبي وفكه وتصنيع حديد التسليح ونقله إلى أماكنه حسب المخطط وجبل البيتون وصبه ورشه بالماء. كما يشمل السعر كل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه شاملاً الرسوم والأرباح والهوالك. يدفع سعر المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية.	C-3

C-4	بيتون مسلح بالقالب عيار الإسمنت (350) كغ / م³ للأسقف مع هوردي مفرغ نسبة الفراغ 30% من الحجم : 3م إن المتر المكعب من البيتون المسلح بالقالب عيار/350/ كغ إسمنت مضافاً إليه كمية البحص والرمل والزرادة المحددة نسبته بناءً على دراسة خلطة مناسبة وباستخدام احضارات كلسية ليعطي البيتون مقاومة اسطوانية مميزة بعد 28 يوماً "مقدارها/200/ كغ/ سم² على مخبرات أسطوانية الشكل قطرها 15 سم وارتفاعها 30 سم ويشمل السعر قيمة حديد التسليح والبحص والرمل والزرادة والإسمنت والبلوك المفرغ / الهوردي / والجسور المخفية المدفونة في السقف والماء اللازم للجبل والرش وشريط التثبيت والملدنات ويشمل السعر أيضاً "جميع أجور اليد العاملة اللازمة لعمل القوالب الخشبية وفكها وكبس البلوك المفرغ ونقله ورصفه في أماكنه وجبل البيتون ونقله وصبه ورشه بالماء وكل ما يلزم شاملاً الرسوم والأرباح والهوالك . تقاس الأعمال بالمتر المكعب للحجم الكلي للسقف بما فيه الجسور المخفية والجزء المخفي ضمن البلاطة من الجسور المتدلية (أي بدون تفريغ البلوك الهوردي ولا تحسب تدليات الجسور ضمن هذا البند) . يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية.
C-5	بيتون عادي تسليح خفيف للأرضيات عيار 250 كغ اسمنت/3م : 3م إن المتر المكعب من البيتون العادي مع تسليح خفيف للأرضيات عيار 250 كغ إسمنت والمحددة كمية البحص والرمل فيه بناءً على منحنيات التدرج الحبي ليعطي مقاومة مميزة قدرها 100 كغ / سم² على مكعبات اسطوانية الشكل قطرها 15 سم وارتفاعها 30 سم ويشمل السعر قيمة جميع المواد من اسمنت وإحضارات كلسية وحديد تسليح كما يشمل السعر أجور صب البيتون ونقله وصقله وتدريبه ورشه بالماء وجميع أجور اليد العاملة والآليات والمواد اللازمة لانجاز العمل حسب المواصفات الفنية وموافقة الإدارة شاملاً " الرسوم والأرباح والهوالك . يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية .
C-6	بيتون نظافة عيار الاسمنت 150كغ/م³: يصب بالسماعات المطلوبة في الأماكن المبنية في المخططات أو التي يحددها المهندس المشرف ويشمل السعر تقديم كافة المواد من اسمنت وإحضارات كلسية .بموجب النسب والأوصاف المحددة في دفتر الشروط الفنية ويشمل السعر أيضاً أجور اليد العاملة والآليات اللازمة للجبل والنقل والصب والرش وكل ما يلزم بما في ذلك الرسوم والهوالك والأرباح. يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية .

	بقايا مقالع: إن المتر المكعب من بقايا المقالع المتدرجة بشكل طبيعي التي يوافق عليها ممثل الإدارة ويشمل السعر أجور الآليات اللازمة لاستخراج هذه المواد وتحميلها ونقلها وفرشها في موقع العمل وتسويتها ودخلها ورشها بالماء حتى تصبح جسماً "متماسكاً" بحيث تحقق تجربة الكثافة فيها نسبة 95% على الأقل من كثافة بروكتور . كما يشمل السعر كافة أجور اليد العاملة وقيمة المواد وكل ما يلزم لتنفيذ العمل بالدقة المطلوبة بما في ذلك إجراء عدد من تجارب بروكتور وتجارب الكثافة في الحقل لا تقل عن خمسة تجارب في الأماكن التي يحددها مهندس الإدارة شاملاً الرسوم والأرباح والهوالك . يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط ليرة سورية	C-7
	مادة عازلة بيتومين : 2م إن المتر المربع من الطبقة العازلة المنفذة أسفل الارضيات وحول الشيناجات والأساسات ويشمل السعر قيمة طبقة رقائق من الأصل البيتوميني والمقوى بالبوليستر بسماكة 4 مم على شكل لفائف وبحيث يكون التركيب بين اللفة واللفة لا يقل عن 10 سم . كما يشمل السعر أجور اليد العاملة اللازمة لتنظيف السطوح التي ستطبق عليها الطبقة العازلة ولصقها ولحمها بحيث تؤمن العزل الكامل وكل ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه شاملاً الرسوم والأرباح والهوالك ، تقاس الأعمال بالمتر المربع للمساحة الظاهرة يدفع ثمن المتر المربع فقط ليرة سورية .	C-8

C-9	بيتون مغموس بدون قالب أو مع قالب حسب الحاجة عيار الإسمنت /200/كغ 3م/ (نسبة الأحجار 1/3) م/ 3 : إن المتر المكعب من البيتون المغموس عيار /200/كغ إسمنت بدون قالب ليعطي مقاومة اسطوانية مميزة قدرها 100كغ/سم² ونسبة الحجارة إلى البيتون هي 1/3 إلى 2/3 والمستخدم في الأماكن المحددة على المخططات ويشمل السعر المواد من إسمنت وبحص ورمل وزرادة والأحجار بموجب النسب والأوصاف المحددة في دفتر الشروط الفنية والهدر كما يشمل السعر أجور اليد العاملة والآليات اللازمة للجبل والنقل والصب والرش بالماء والسقائل وكل ما يلزم بما في ذلك الرسوم والأرباح والهوالك. يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط.....ليرة سوري
-----	--

إعداد	تدقيق	إعتماد	الجهة الدارسة
م.ريم قاسم	رئيس شعبة الانشائي م. رانية الرجب	رئيس قسم الدراسات الهندسية الاشراف م. هويده صيرفي	